

Immobilienverwalter/-in (m/w/d)

Wir die Dettling Deutsche Immobilien Treuhand sind die älteste Immobilienverwaltung in Nürnberg und im Freistaat Bayern. Seit 1903 bieten wir Immobilienverwaltung auf höchstem Niveau. Wir sind auf der Suche nach personeller Unterstützung im Verwaltungssektor für unser Unternehmen in Nürnberg. Die zu besetzende Stelle ist kurzfristig vakant.

Unser Aufgabenbereich deckt die komplette Verwaltungstätigkeit von Immobilien ab.

Mitarbeiter (m/w/d) Bereich Immobilienverwaltung

Ihre Aufgaben bei uns:

- umfassende Verwaltung eines eigenen Teilportfolios im Bereich von Gewerbe- und Wohnimmobilien,
- Durchführung von Objektbesichtigungen,
- Planung und Durchführung von Belegprüfungen,
- Planung und Durchführung von Eigentümerversammlungen,
- Korrespondenz mit Eigentümern, Mietern, Dienstleistern und weiteren Geschäftspartnern,
- Prüfung und Freigabe von Rechnungen,
- Kontierung von relevanten Zahlungs- und Buchungsvorgängen,
- Verhandlung und Abschluss von Dienstleistungs- und Wartungsverträgen,
- Aufnahme von Mängelmeldungen, Erteilung von Reparaturaufträgen sowie Abnahme von Handwerkerleistungen,
- Vorbereitung und Begleitung baulicher & rechtlicher Maßnahmen sowie behördlicher Auflagen,
- Umsetzungsplanung & Durchführung von Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen einschließlich Gewährleistungsverfolgung,
- Mitwirkung bei der Ausübung von Verkehrssicherungspflichten,
- projektbezogene und abteilungsübergreifende Zusatzaufgaben.

Ihr Profil:

- Sie haben eine abgeschlossene Ausbildung zur Immobilienkauffrau/-mann, Kauffrau/-mann der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft oder Immobilienfachwirt/-in?!

- Sie arbeiten verantwortungsbewusst und eigenständig, verfügen über technisches Verständnis.
- Ein sicherer Umgang mit dem MS Office Paket wird vorausgesetzt, Kenntnisse im Bereich OfficeWare (Software für Vorgangsmanagement) sind von Vorteil.
- Sie sind offen und interessiert neue Aufgaben zu übernehmen und Ihr Wissen zu erweitern?!
- Sie besitzen einen gültigen Führerschein der Klasse B?!

Wir bieten Ihnen:

- eine verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Vollzeit/- oder Teilzeittätigkeit,
- einen sicheren Arbeitsplatz in einem engagierten Team,
- leistungsgerechte Vergütung sowie
- interessante Perspektiven in einem erfolgreichen und expandierenden Unternehmen.

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung (Anschreiben, Lebenslauf, relevante Zeugnisse/Scheine, beruflicher Werdegang) unter Angabe des frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellungen.

Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen (per E-Mail) an bwrbg@dettling-immobilientreuhand.de

Kontakt:

Dettling Deutsche Immobilien Treuhand
GmbH & Co. KG
z. Hd. Herrn David Martirosjan
Dr.-Kurt-Schumacher-Str. 12
90402 Nürnberg
Tel.: +49 911 20584-13

Mehr Informationen zu unserem Unternehmen finden Sie unter:

www.dettling-immobilientreuhand.de